

## VALUACIONES - TABLAS DESARROLLADAS

VALORES REFERENCIALES UNIDAD REFERENCIAL BASICA:

\$ 500.000

Factor de Corrección 25,00	fecha: 01/04/2024
Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65	

## TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO A :Rápidas, con o sin informe escrito, sin valores fundados.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
50.000.000,00	50.000.000,00	0,50%	250.000,00	250.000,00
200.000.000,00	250.000.000,00	0,40%	800.000,00	1.050.000,00
250.000.000,00	500.000.000,00	0,30%	750.000,00	1.800.000,00
500.000.000,00	1.000.000.000,00	0,25%	1.250.000,00	3.050.000,00
1.500.000.000,00	2.500.000.000,00	0,20%	3.000.000,00	6.050.000,00
2.500.000.000,00	5.000.000.000,00	0,15%	3.750.000,00	9.800.000,00
20.000.000.000,00	25.000.000.000,00	0,10%	20.000.000,00	29.800.000,00
Excedente		0,05%		

## TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO B :De campos, terrenos y globales de edificios sin computos metricos.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
50.000.000,00	50.000.000,00	1,50%	750.000,00	750.000,00
200.000.000,00	250.000.000,00	1,25%	2.500.000,00	3.250.000,00
250.000.000,00	500.000.000,00	1,00%	2.500.000,00	5.750.000,00
500.000.000,00	1.000.000.000,00	0,75%	3.750.000,00	9.500.000,00
1.500.000.000,00	2.500.000.000,00	0,50%	7.500.000,00	17.000.000,00
2.500.000.000,00	5.000.000.000,00	0,40%	10.000.000,00	27.000.000,00
20.000.000.000,00	25.000.000.000,00	0,30%	60.000.000,00	87.000.000,00
Excedente		0,20%		

## TITULO IV TASACIONES TABLA II

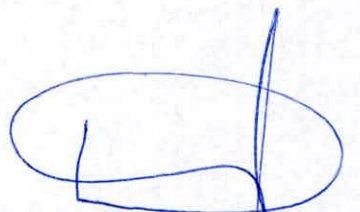
TIPO C:De campos, terrenos, edificios, maquinarias electricas, maquinas herramientas, maquinas motrices e instalaciones mecanicas y electricas.Todas las tasaciones de esta categoria deberan ser fundadas y detalladas, sin computos metricos..

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
50.000.000,00	50.000.000,00	2,50%	1.250.000,00	1.250.000,00
200.000.000,00	250.000.000,00	2,25%	4.500.000,00	5.750.000,00
250.000.000,00	500.000.000,00	2,00%	5.000.000,00	10.750.000,00
500.000.000,00	1.000.000.000,00	1,75%	8.750.000,00	19.500.000,00
1.500.000.000,00	2.500.000.000,00	1,50%	22.500.000,00	42.000.000,00
2.500.000.000,00	5.000.000.000,00	1,25%	31.250.000,00	73.250.000,00
20.000.000.000,00	25.000.000.000,00	1,00%	200.000.000,00	273.250.000,00
Excedente		0,75%		

**Aclaraciones:** En caso de medir el terreno o hacer relevamiento de lo edificado para determinar superficie cubierta , se agregara el honorario que corresponde a la medicion efectuada.

Tasaciones de siniestros ver decreto 6964/65.

  
**DANIEL EDGARDO CASTELLANI**  
 SECRETARIO  
 Colegio de Técnicos  
 Consejo Superior

  
**DANIEL M. CASPARETTI**  
 PRESIDENTE  
 Colegio de Técnicos  
 Consejo Superior



<b>ANEXO VII</b>	<b>RES.</b>	<b>1.344 /24</b>
Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65	fecha: 01/04/2024	

**TITULO IV TASACIONES TABLA II**

**TIPO D: Detalladas de edificios y cualquier obra de ingenieria, con computos metricos deducidos de planos. Todas las tasaciones de esta categoria deberan realizarse con valores fundados y detallados.**

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
1.400.000,00	1.400.000,00	5,00%	70.000,00	70.000,00
5.600.000,00	7.000.000,00	4,50%	252.000,00	322.000,00
7.000.000,00	14.000.000,00	4,00%	280.000,00	602.000,00
14.000.000,00	28.000.000,00	3,50%	490.000,00	1.092.000,00
42.000.000,00	70.000.000,00	3,00%	1.260.000,00	2.352.000,00
70.000.000,00	140.000.000,00	2,50%	1.750.000,00	4.102.000,00
560.000.000,00	700.000.000,00	2,00%	11.200.000,00	15.302.000,00
Excedente		1,50%		

**TITULO IV TASACIONES TABLA II**

**TIPO E: Detalladas de instalaciones industriales diversas, mecanicas electricas, con computos metricos y precios unitarios.**

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
1.400.000,00	1.400.000,00	7,00%	98.000,00	98.000,00
5.600.000,00	7.000.000,00	6,00%	336.000,00	434.000,00
7.000.000,00	14.000.000,00	5,00%	350.000,00	784.000,00
14.000.000,00	28.000.000,00	4,00%	560.000,00	1.344.000,00
42.000.000,00	70.000.000,00	3,50%	1.470.000,00	2.814.000,00
70.000.000,00	140.000.000,00	3,00%	2.100.000,00	4.914.000,00
560.000.000,00	700.000.000,00	2,50%	14.000.000,00	18.914.000,00
Excedente		2,00%		

**TITULO IV TASACIONES TABLA II**

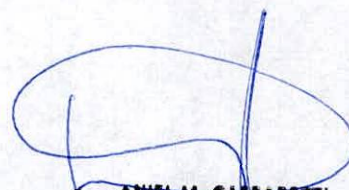
**TIPO F: Detalladas de obras de ingenieria, con computos metricos deducidos de planos y analisis de precios unitarios.**

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
1.400.000,00	1.400.000,00	10,00%	140.000,00	140.000,00
5.600.000,00	7.000.000,00	8,00%	448.000,00	588.000,00
7.000.000,00	14.000.000,00	6,00%	420.000,00	1.008.000,00
14.000.000,00	28.000.000,00	5,00%	700.000,00	1.708.000,00
42.000.000,00	70.000.000,00	4,00%	1.680.000,00	3.388.000,00
70.000.000,00	140.000.000,00	3,50%	2.450.000,00	5.838.000,00
560.000.000,00	700.000.000,00	3,00%	16.800.000,00	22.638.000,00
Excedente		2,50%		

**Aclaraciones:** En caso de medir el terreno o hacer relevamiento de lo edificado para determinar superficie cubierta, se agregara el honorario que corresponde a la medicion efectuada.

Tasaciones de siniestros ver decreto 6964/65.

  
**D. DANIEL EDGARDO CASTELLANI**  
 SECRETARIO  
 Colegio de Técnicos  
 Consejo Superior

  
**DANIEL M. GARPARETTI**  
 PRESIDENTE  
 Colegio de Técnicos  
 Consejo Superior